

物件案内書 (戸建 / 土地) A-965

種別	売土地	現況	更地	物件状態	公開				
価格	価格 916.50 万円	内消費税	万円	内負担金	66 万円				
所在地	河北郡津幡町字太田に 206番6、272番			小学校	条南				
				中学校	津幡南				
建物名		都市計画	非線引区域						
所在地備考		用途地域	第1種住居						
最寄の交通機関	路線 IRいしかわ 津幡 駅 バス停	徒歩 7 分	最寄施設	IRいしかわ 津幡駅 550 m					
土地	面積	公簿 156.21 m ²	47.25 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地目	宅地	条件等	借地料					
道路	画地	非角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	6.00 m	9.10 m	私道	有	有	m ²
		道路2		m	m				m ²
建物 / 設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認番号		電気	北電	ガス	LP	
	構造				飲水	公営	排水	下水	
	間取り		地上	階	地下	階	トイレ	給湯	
	間取内訳		引込状況	済	エレベーター		冷暖房		
	引渡日	即時			建物状況調査	報告書	実施日		
	特徴	・全5区画 ・駐車:西側より			リフォーム				
その他備考	・206番1 156.22m ² 47.25坪 契約済 ・206番2 156.21m ² 47.25坪 契約済 ・206番3 156.20m ² 47.25坪 963.75万円 ・206番5 156.21m ² 47.25坪 963.75万円 ※上下水道負担金 66万円含む								

